

ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ 2021-2027

Πρόγραμμα	<i>«Πελοπόννησος» 2021-2027</i>
CCI Προγράμματος	<i>2021EL16FFPR013</i>
Έκδοση Προγράμματος	<i>1.2</i>

Έκδοση Εγγράφου Εξειδίκευσης	<i>86.1</i>
Αριθμός Πρωτοκόλλου	<i>320212/21-10-2025</i>

Οκτώβριος 2025

Προτεραιότητα 6: Ολοκληρωμένη και βιώσιμη ανάπτυξη περιοχών της Περιφέρειας

Στόχος πολιτικής (ΣΠ) 5	<i>Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες μέσω της προώθησης της βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης όλων των εδαφικών τύπων και τοπικών πρωτοβουλιών</i>
Ταμείο	<i>ΕΤΠΑ</i>
Ειδικός Στόχος (ΕΣ) RSO5.1	<i>Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές (ΕΤΠΑ)</i>

ΣΠ5 – ΕΣ5.1 - Δράση 5.ι.ΚΛΟ.2: Ανάπτυξη και προβολή των πολιτιστικών πόρων της περιοχής ΒΑΑ Κορίνθου-Λουτρακίου

Περιγραφή δράσης

Στο εγκεκριμένο Πρόγραμμα Πελοπόννησος 2021-2027 στο πλαίσιο του Ειδικού Στόχου RSO5.1 προβλέπεται η χρηματοδότηση σχεδιασμού και εφαρμογής τεσσάρων (4) Στρατηγικών ΟΧΕ-ΒΑΑ (ΣΒΑΑ). Μία εξ' αυτών αφορά στους Δήμους Κορινθίων και Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων.

Όραμα της εγκεκριμένης Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης των Δήμων Κορινθίων και Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων αποτελεί «η δημιουργία μιας περιοχής συνεργασίας όπου η ένωση δύο δήμων υπερβαίνει τα όριά τους, ενισχύοντας ένα ανθεκτικό, βιώσιμο και χωρίς αποκλεισμούς αστικό περιβάλλον. Το κοινό όραμα είναι να δημιουργηθεί ένα μοντέλο αστικής ανάπτυξης που να βασίζεται στην καινοτομία, τιμώντας ταυτόχρονα την κληρονομιά και την ποικιλομορφία των δήμων με βασική προϋπόθεση την προστασία του περιβάλλοντος».

Έναν από τους Στρατηγικούς Στόχους της ΣΒΑΑ αποτελεί η ανάδειξη της περιοχής ως Αναγνωρίσιμου Τουριστικού Προορισμού.

Στο πλαίσιο του παραπάνω Στρατηγικού Στόχου προβλέπεται η υλοποίηση της Δράσης 5.ι.ΚΛΟ.2 η οποία στοχεύει στην ενίσχυση της τουριστικής ελκυστικότητας της περιοχής μέσω της αξιοποίησης φυσικών και πολιτιστικών πόρων, καθώς και της προώθησης της τοπικής κληρονομιάς.

Η δράση θα υλοποιηθεί μέσω των κατωτέρω περιγραφόμενων πράξεων σύμφωνα με τον Εγκεκριμένο χρηματοδοτικό πίνακα Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) των Δήμων Κορινθίων και Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων:

Α) «Μελέτη – Σχεδιασμός – Υλοποίηση Πολυχώρου στον Ισθμό της Κορίνθου»

Η ανάγκη δημιουργίας ενός εργονομικού και υψηλής αισθητικής πολυχώρου στον Ισθμό της Κορίνθου είναι πολύ μεγάλη δεδομένης της πολύ μεγάλης επισκεψιμότητας του σημείου όπως και του ότι το συγκεκριμένο σημείο αποτελεί το χώρο εισόδου στην περιφέρεια Πελοποννήσου.

Πρόκειται για ελαφριά κατασκευή υψηλής αισθητικής και εργονομίας με τέσσερις διακριτές λειτουργίες που αλληλοεπιδρούν μεταξύ τους. Χωροθετείται στον Ισθμό, εντός των ορίων του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων σε χώρο που παραχωρείται προς χρήση από την εταιρεία Διώρυγα Α.Ε.

Οι τέσσερις χρήσεις είναι:

- 1. Διαδραστικός Χώρος Υποδοχής:** Αίθουσα με ψηφιακά εργαλεία μέσω των οποίων ο επισκέπτης έρχεται σε επαφή με την Πελοπόννησο, το πανέμορφο φυσικό περιβάλλον, το τεράστιο πολιτιστικό απόθεμα, τα τοπικά προϊόντα, τις πολιτιστικές εκδηλώσεις που γίνονται σε όλη της περιφέρεια Πελοποννήσου κ.λπ. Επίσης, θα υπάρχει δυνατότητα εξοικείωσης με το DMS της περιφέρειας, όλες του τις δυνατότητες και τη μεταφορά της εμπειρίας στις φορητές και κινητές του συσκευές.
- 2. Έκθεση:** φυσικός χώρος έκθεσης και πώλησης τοπικών προϊόντων και αναμνηστικών από την Πελοπόννησο. Αφορά ένα χώρο που κάποιος μπορεί να έρθει σε επαφή με προϊόντα που παράγονται στην περιοχή μας, να δοκιμάσει ή να αγοράσει αναμνηστικά της περιφέρειάς μας.
- 3. Χώρος Εκδηλώσεων:** Πρόκειται για μικρό χώρο εργασίας, συζήτησης ή μικρών εκδηλώσεων εντός της κατασκευής.
- 4. Περίπατος:** Πρόκειται για κατασκευή πάνω από το κανάλι που θα λειτουργεί ως περίπατος πάνω από το κανάλι ολοκληρώνοντας την εμπειρία του επισκέπτη.

Βασική επιδίωξη είναι η ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, η δημιουργία μίας ακόμα βιωματικής εμπειρίας, η δημιουργία ενός ακόμα ψηφιακού διαδραστικού χώρου σε διάλογο με τους υπόλοιπους έξι στην περιφέρεια Πελοποννήσου. Επίσης, η είσοδος και έξοδος της Περιφέρειας Πελοποννήσου αποκτά ένα πρόσωπο που αφήνει τις καλύτερες εντυπώσεις. Η λειτουργία του χώρου θα γίνεται με την υποστήριξη της Περιφέρειας Πελοποννήσου και των Αναπτυξιακών της Οργανισμών.

Β) «Ανέγερση πολιτιστικού κέντρου Μικρασιατικής Μνήμης»

Η πράξη αφορά στην ανέγερση πολιτιστικού κέντρου σε οικόπεδο έκτασης 465.53 τ.μ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 147Β του Δήμου Κορινθίων

Τα κύρια χαρακτηριστικά της έργου είναι:

- Η δημιουργία ενός καινοτόμου περιβάλλοντος πολιτισμού και μνήμης
- Η κατασκευή ενός κελύφους κτιρίου ικανού να αναδείξει τον Μικρασιατικό πολιτισμό
- Η Διαμόρφωση χώρων που θα αναδεικνύουν τα εκθέματα και προκαλούν τη διάδραση με το κοινό και τους επισκέπτες.
- Ο διάλογος εσωτερικού και εξωτερικού χώρου
- Η εφαρμογή βασικών αρχών του Βιοκλιματικού σχεδιασμού με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας κατά τη λειτουργία του
- Η ένταξη του κτιρίου στο οικόπεδο και στους όμορους δρόμους με τη χαρακτηριστική κατωφέρεια και η δημιουργία τοπόσημου που θα συνδιαλέγεται με το δημόσιο χώρο και θα προσκαλεί τους επισκέπτες.

Στοιχεία δράσης	<input type="checkbox"/> Κρατική ενίσχυση <input type="checkbox"/> Χρηματοδοτικό μέσο <input type="checkbox"/> ΟΧΕ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΕ-BAA <input type="checkbox"/> ΤΑΠΤΟΚ <input type="checkbox"/> Έξυπνη εξειδίκευση <input type="checkbox"/> Άλλο:
Αναγκαίοι πρόσφοροι όροι	Οριζόντιοι Αναγκαίοι Όροι A.O. 1 Αποτελεσματικοί μηχανισμοί παρακολούθησης της αγοράς δημοσίων συμβάσεων Εκπληρωμένος ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν αφορά A.O. 3 Αποτελεσματική εφαρμογή και υλοποίηση του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων Εκπληρωμένος ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν αφορά A.O. 4 Υλοποίηση και εφαρμογή της Σύμβασης των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες (UNCPRD) σύμφωνα με την απόφαση 2010/48/ΕΚ του Συμβουλίου Εκπληρωμένος ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν αφορά
Δικαιούχοι δράσης	Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων, Δήμος Κορινθίων

Χρηματοδοτικός πίνακας δράσης

Κατηγορία περιφέρειας*	Ενωσιακή Συνεισφορά σε € (α)	Εθνική Συνεισφορά σε € (β)	Σύνολο γ=(α)+(β)
Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	4.547.500 €	802.500 €	5.350.000 €
% εξειδίκευσης **			1,30%

*Στην περίπτωση που δεν έχει εφαρμογή η στήλη παραμένει κενή

**Υπολογίζεται το ποσοστό στο σύνολο του π/υ του Προγράμματος

Δείκτες εκροών και αποτελεσμάτων δράσης

Προτεραιότητα	Στόχος Πολιτικής/Ειδικός Στόχος	Κατηγορία Περιφέρειας	Δράση	π/υ δράσης	Δείκτης		Μονάδα μέτρησης	Τιμή βάσης / αναφοράς	Έτος βάσης/αναφοράς	Ορόσημο (2024)	Στόχος (2029)	Πεδίο Παρέμβασης (ΠΠ)*		Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ (Ενωσιακή συνεισφορά σε €)**	Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ (Ενωσιακή + εθνική συνεισφορά σε €)**
					ID	Ονομασία						Κωδικός ΠΠ**	Ονομασία ΠΠ**		
6	5/ RSO 5.1	Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	Δράση 5.i. ΚΛΟ.2: Ανάπτυξη και προβολή των πολιτιστικών πόρων της περιοχής ΒΑΑ Κορίνθου-Λουτρακίου	5.350.000 €	RCO74	Πληθυσμός που καλύπτεται από έργα στο πλαίσιο στρατηγικών για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη	Άτομα			0	77.959	166	Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς και των πολιτιστικών υπηρεσιών	4.547.500	5.350.000
					RCO75	Στρατηγικές για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη που υποστηρίζονται	Συνεισφορές σε στρατηγικές			0	1				
					RCO77	Αριθμός πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται	πολιτιστικοί και τουριστικοί χώροι			0	2				
					RCR77	Επισκέπτες πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται	Επισκέπτες ανά έτος	0	2020		40.000				
					PSR998	Φορείς που συμμετέχουν στη διαμόρφωση της εταιρικής σχέσης.	συμμετέχοντες	0	2021		2				

* Για την περίπτωση του Προγράμματος Αλιείας, Υδατοκαλλιέργειας και Θάλασσας (ΠΑΛΥΘ) το πεδίο αφορά τους τύπους παρέμβασης

** Τα πεδία δύναται να μην συμπληρωθούν στην περίπτωση του ΠΑΛΥΘ αν δεν είναι δυνατή η κατανομή του π/υ σε χαμηλότερο επίπεδο από αυτό της δράσης.

Προτεραιότητα	Στόχος Πολιτικής	Ταμείο	Ειδικός Στόχος	Δράση	Κύριες ομάδες στόχου συμμετεχόντων/ Φορείς	Δείκτες Εκροών	Δείκτες Αποτελεσμάτων
6	5	ΕΤΠΑ	RSO5.1	5.i. ΚΛΟ.2	Κατά κύριο λόγο, οι δυνητικοί δικαιούχοι	RCO74 RCO75 RCO77	RCR77 PSR998

Αναμενόμενος χρόνος έκδοσης πρόσκλησης

	Εκτιμώμενος Χρόνος
Συμμόρφωση με την αρχή μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης	Αύγουστος 2022
Προγραμματικές δεσμεύσεις	Δεν αφορά
Έγκριση κριτηρίων επιλογής πράξης	Σεπτέμβριος 2025
Άλλο: _____	--
Εκτιμώμενος χρόνος έκδοσης πρόσκλησης ή προσκλήσεων	4^ο Τρίμηνο 2025